

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK  
SỞ XÂY DỰNG**

Số: ~~17~~04 /SXD-QLXD  
V/v phúc đáp Công văn số  
125/06/22/CV-JVC ngày  
10/6/2022 của Công ty TNHH  
Japfa Comfeed Việt Nam.

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 01 tháng 7 năm 2022

Kính gửi: Công ty TNHH Japfa Comfeed Việt Nam

Ngày 15/6/2022, Sở Xây dựng nhận được Công văn số 125/06/22/CV-JVC ngày 10/6/2022 của Công ty TNHH Japfa Comfeed Việt Nam về việc đề nghị hướng dẫn về quy định miễn giấy phép xây dựng cho dự án Nhà máy ấp trứng gia cầm, được đầu tư tại Lô CN6, Cụm công nghiệp Krông Búk 1, xã Pong Krang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

Khoản 30, Điều 1 Luật số 62/2020/QH14 Sửa đổi, bổ sung Điều 89 của Luật Xây dựng 2014 quy định công trình thuộc đối tượng sau đây được miễn cấp giấy phép xây dựng: *“Công trình xây dựng đã được cơ quan chuyên môn về xây dựng thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đủ điều kiện phê duyệt thiết kế xây dựng và đáp ứng các điều kiện về cấp giấy phép xây dựng theo quy định của Luật này.”*

Dự án Nhà máy ấp trứng gia cầm tại Đắk Lắk được Sở Xây dựng thẩm định, điều chỉnh thiết kế cơ sở tại các Báo cáo thẩm định số 396/BC-SXD ngày 29/7/2021 và số 488/BC-SXD ngày 27/9/2021, các hạng mục công trình thuộc Dự án được thẩm định thiết kế bản vẽ thi công tại Báo cáo thẩm định số 513/BC-SXD ngày 13/10/2021; vì vậy, đối chiếu theo quy định trên, Công trình Nhà máy ấp trứng gia cầm tại Đắk Lắk thuộc đối tượng miễn giấy phép xây dựng.

Đề nghị Chủ đầu tư gửi hồ sơ, giấy tờ chứng minh việc đáp ứng điều kiện về cấp giấy phép xây dựng đến cơ quan quản lý nhà nước về xây dựng ở địa phương (UBND huyện Krông Búk) kèm theo thông báo khởi công để theo dõi, quản lý theo quy định.

Sở Xây dựng có ý kiến như trên, đề Công ty TNHH Japfa Comfeed Việt Nam được biết, triển khai dự án theo quy định./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- GD, các PGD Sở;
- Website Sở XD;
- Lưu VT, QLXD (NB-5b).

**GIÁM ĐỐC**



**Phạm Văn Lập**